



# TIFTLINGERODE

**Neubau Wohnpark**

Auftraggeber: G+G Grundstücksverwaltungs GbR  
Zeitraum: 2024  
Auftragswert: ca. 100.000,-€  
Leistung: 120 m Stahl-Balkongeländer mit Randaufkantungen und Aluminiumfüllung in Holzoptik, Treppen und Edelstahlgeländer mit Querstreben

**Meier**<sup>®</sup>



# Neubau Wohnpark, TIFTLINGERODE

Das Bauvorhaben Tiftlingerode zeigt beispielhaft, wie moderne Metallbaulösungen die Anforderungen an Sicherheit, Langlebigkeit und Design im Wohnungsbau erfüllen. Die Verbindung aus Stahlkern-Konstruktionen, hochwertigen Aluminiumverkleidungen und Holzoptik-Füllungen verleiht dem Mehrfamilienhaus ein ansprechendes Erscheinungsbild bei gleichzeitig robuster und wartungsfreier Ausführung. Mit der Umsetzung durch Meier Metallbau und Konstruktionstechnik OHG wurde erneut ein anspruchsvolles Wohnprojekt mit technischer Präzision und architektonischer Qualität realisiert.



## Balkongeländer 120lfm

- Stahlunterkonstruktion mit Randaufkantungen, auf Fertigbetonbalkonen montiert
- Geländerpfosten mit Stahlkern zur Aufnahme der statischen Holmlasten
- Ummantelung der Pfosten mit Aluminiumverkleidung – funktional und architektonisch hochwertig
- Aluminium-Füllungen in realistischer Holzoptik:
  - Optik wie Echtholz, aber wartungsfrei und langlebig
  - Hohe UV- und Witterungsbeständigkeit
  - Besonders pflegeleicht und resistent gegen Verformung

## Treppengeländer und Innengeländer aus Edelstahl

- Edelstahlgeländer mit Querstreben, passend zur Innenarchitektur
- Oberfläche: geschliffen Korn 240, für ein hochwertiges, mattes Finish
- Robuste Ausführung für langjährige Nutzung bei hoher Beanspruchung
- Präzise Verankerung an Betontreppenläufen – angepasst über CAD und Vor-Ort-Aufmaß

## Aluminium-Blechaufkantungen

- Spezielle Abdeckungen und Abschlussprofile an Balkongeländern
- Farblich und gestalterisch abgestimmt auf die Holzoptik-Füllungen
- Schutz vor Schlagregen und Witterungseinflüssen

## Projektdaten

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Projekt:</b>        | Neubau eines Mehrfamilienhauses   |
| <b>Ort:</b>            | Tiftlingerode<br>37115 Duderstadt   |
| <b>Zeitraum:</b>       | 2024  |
| <b>Projektvolumen:</b> | ca. 100.000 €   |
| <b>Bauherr:</b>        | G+G Grundstücks-<br>verwaltungs GbR<br>Daniel Gotthardt &<br>Dominik Gotthardt<br>Sachsenring 5<br>37115 Duderstadt |

## Besondere Merkmale

### Statische Hybridlösung:

- Tragende Pfosten aus Stahl zur Aufnahme der Holmlastanforderung gemäß DIN EN 1991
- Ummantelung mit Aluminium schafft eine warme, wohnliche Optik bei maximaler Festigkeit

### Design-Fokus: Holzoptik ohne Wartung

- Die eingesetzten Aluminiumfüllungen in authentischer Holzoptik verbinden die Ästhetik natürlicher Materialien mit den Vorteilen moderner Werkstoffe
- Kein Nachstreichen, kein Verzug – ideal für langlebige Wohnbauten

### Präzise Montage an Fertigteilbalkonen

- Alle Bauteile wurden maßgenau auf die Fertigbetonteile angepasst
- Vormontage im Werk, Endmontage auf der Baustelle in wenigen Schritten

**Meier**<sup>®</sup>